

## Vila individuala, localizata langa padure.

3,200 € / lună sau 11.85 € / lună / mp



- 4 dormitoare
- An construcție: 2001
- 4 dormitoare; 3 băi; 2 terase;
- Nivel : P+1E+M
- Supraf. construită: 350 mp
- Supraf. utilă: 270 mp
- Supraf. teren: 1,350 mp
- 2 garaje;
- 4 locuri de parcare

In cea mai cautata parte a zonei Pipera, Iancu Nicolae, este disponibila in acest moment spre inchiriere, o vila individuala, amplasata in apropierea padurii Baneasa.

Construita in 2004 pe un teren in suprafata de 1350 mp, proprietatea dispusa pe parter, etaj si mansarda, cuprinde sase camere, din care patru dormitoare, trei bai, bucatarie inchisa, complet mobilata si echipata. Livingul si zona de luat masa formeaza impreuna zona de zi, foarte luminata datorita ferestrelor de dimensiuni considerabile.

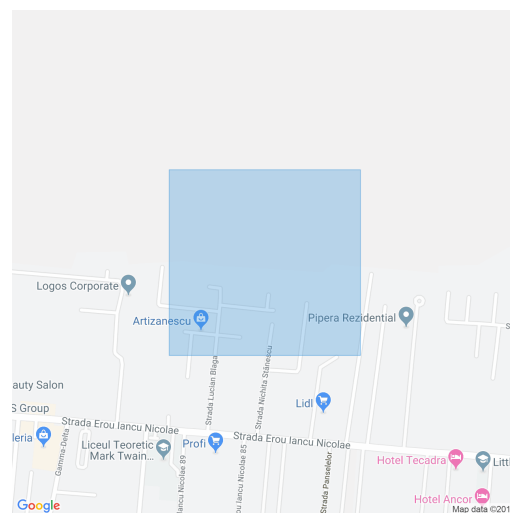
Proprietatea este potrivita oricui isi doreste patru dormitoare, mobilate, caci este amenajata cu mult gust si cu multe spatii de depozitare. Finisajele sunt de cea mai buna calitate, caci proprietarul, intelegand importanta acestor detalii, nu a facut nici un compromis.

Vila dispune de o terasa generoasa de 30 mp.

Curtea in suprafata de 1150 mp este frumos amenajata, cu gazon, arbusti ornamentali si piscina.

Cu singuranta veti indragi proprietatea, inca de la prima vedere, asadar, nu pierdeti ocazia de a va rasfata impreuna cu familia in aceasta vila minunata.

### Localizare:



**Octavian Barbu**  
Senior Real Estate Broker

0721491902

octavian.barbu@palaceestate.ro