

## Apartment de lux cu 3 camere si terasa la inchiriere in Herastrau

2,000 € / lună sau 14.49 € / lună / mp

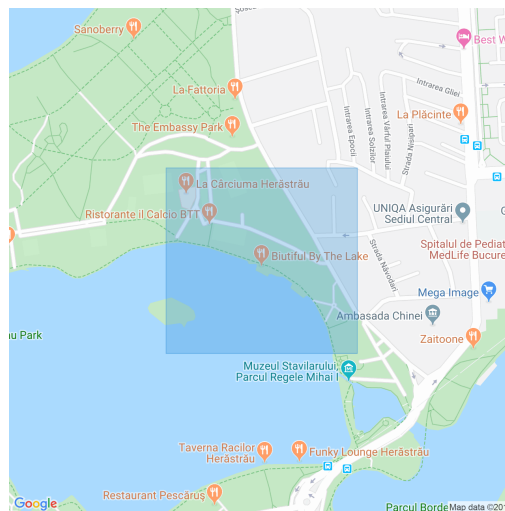


- 2 dormitoare
- Decomandat
- An construcție: 2016
- 2 dormitoare; 3 băi; 1 terasă;
- Etaj : 5 / P+5E+6R
- orientare: Est
- Supraf. construită: 220 mp
- Supraf. utilă: 126 mp
- 1 locuri de parcare

Apartment de lux cu 3 camere si terasa disponibil la inchiriere intr-un complex rezidential nou constructie 2016 de langa Parcul Herastrau. Imobilul este gandit astfel incat sa fie in topul cladirilor rezidentiale din Herastrau - Soseaua Nordului, cea mai buna zona rezidentiala din Bucuresti. Atat modern, elegant cat si functional si eficient energetic, imobilul in care este situat apartamentul este prima cladire din zona cu panouri solare pe acoperis, incalzire in pardoseala, fatada ventilata, ferestre din lemn si o atentie sporita la detalii.

Apartmentul propus se afla la etajul 5 al cladirii, orientat integral catre est, astfel incat sa va puteti bucura de rasarituri superbe, datorita spatiilor vitrate mari, din podea pana in tavan. Apartmentul este decomandat si are o suprafata utila de 126 mp. Are un hol de acces, cu spatii de depozitare, living spatios cu bucatarie semi-deschisa si doua dormitoare, fiecare cu baie proprie si dressing. Terasa de 65 mp cu vedere deschisa asupra zonei este punctul forte al apartamentului si poate fi amenajata dupa preferinte. Finisajele interioare sunt din clasa Premium: parchet din lemn, gresie si faianta Saloni, ferestre din lemn triplustratificat Meranti, dus italian, etc. In pretul de inchiriere este inclus un loc de parcare in subteran. Apartmentul se inchiriaza partial mobilat, doar cu bucatarie si dressinguri, dar poate fi mobilat la cerere.

### Localizare:



**Anca Prodan**  
Real Estate Broker

**0734261849**

anca.prodan@palaceestate.ro