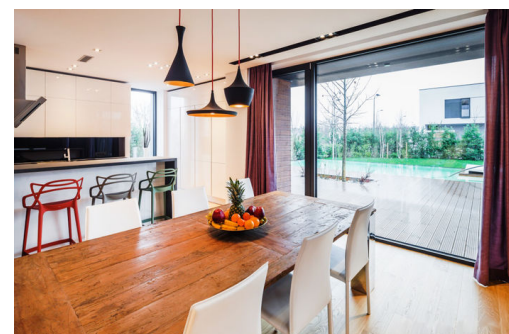


Casa pasivă cu un design modern și proiectare bioclimatică.

375,000 € sau 1,875 € / mp + 19% TVA



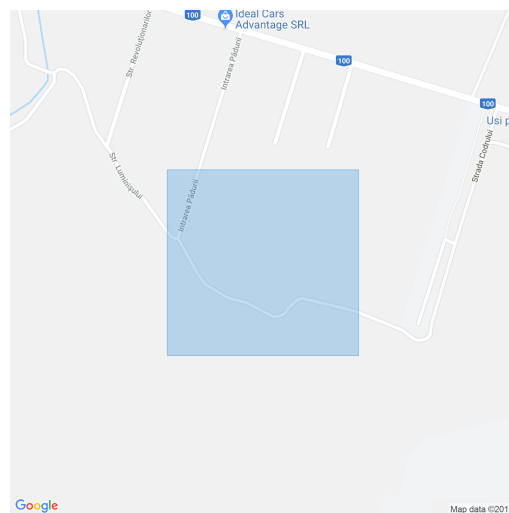
- 4 dormitoare
- An construcție: 2014
- 4 dormitoare; 4 băi; 2 terase; grădină;

- Nivel : P+1E
- Supraf. construită: 313 mp
- Supraf. utilă: 200 mp
- Supraf. teren: 640 mp
- 1 garaje;
- 2 locuri de parcare

Se ofera spre vanzare o proprietate speciala, nemobilata, ce are la baza principiile designului bioclimatic, care include în structura sa elementele si resursele naturale. Luând în considerare variabile precum orientarea, directia vântului si vegetatia din jurul cladirilor, am încorporat astfel de elemente naturale în proiectarea fiecarei case din complex. Aplicând cele mai înalte standarde germane de "casa pasiva", a fost realizat un consum extrem de redus de energie folosind solutii avansate arhitecturale si tehnologice.

Proprietatea implementeaza cu succes un design elegant, modern, într-o impresionanta cladire ecologica. Acest lucru a rezultat în spatii interioare eficiente, tavane drepte continue, care elimina orice grinzi structurale vizibile, ferestre si usi ce pot fi înalte din pardoseala pâna în tavan. Stilul modern este subliniat prin folosirea de metal si sticla, în timp ce materialele naturale, cum ar fi lemnul si piatra, adauga o nota calda spatiului interior. Casa adopta sistemul unic al plafonului radiant, folosit atât pentru racire, cât si pentru încălzire. Aceasta solutie avansata tehnologic este des întâlnita în proiecte imobiliare de lux din întreaga Europa, oferind un nivel de confort deosebit de ridicat. Ideal pentru toate anotimpurile, combinat cu o pompa de caldura si o unitate de ventilatie naturala cu recuperare a caldurii aerului, acest sistem asigura o calitate înalta a aerului din interior, precum si un consum de energie surprinzator de redus. Intimitatea este mai mult decât o necesitate pentru fiecare dintre noi, cu atât

Localizare:



Octavian Barbu
Senior Real Estate Broker

0721491902

octavian.barbu@palaceestate.ro