

## Duplex superb cu 3 camere si terasa la inchiriere în Herastrau

1,800 € / lună sau 10.91 € / lună / mp + 19% TVA

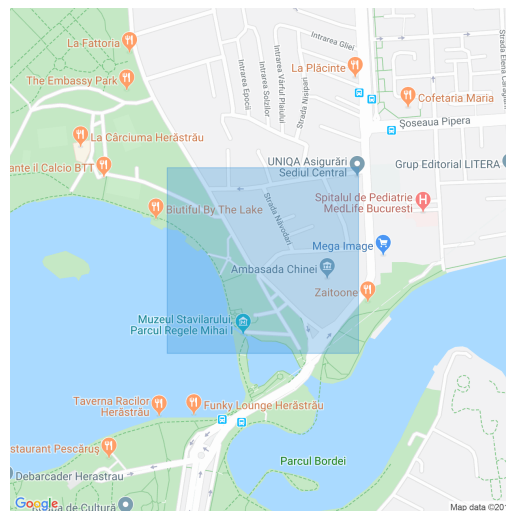


- 2 dormitoare
- Decomandat
- An construcție: 2009
- 2 dormitoare; 3 băi; 1 terasă;

- Etaj : 1 / 1S+P+3E
- orientare: Sud
- Supraf. construită: 252 mp
- Supraf. utilă: 165 mp
- 2 locuri de parcare

Un apartament superb de 3 camere, situat pe doua niveluri, cu scara interioara si terasa mare, disponibil acum spre inchiriere in zona Herastrau. Apartamentul propus se afla la etajul doi, cu un etaj dedesupt. Are orientare sud est, lucru ce ofera incaperii un surplus de lumina pe parcursul intregii zi. De asemenea, spatiile vitrate de-a lungul peretilor creaza o atmosfera eleganta si moderna, punand in valoare volumele ample ale apartamentului. Suprafata este deosebit de aerisita. Etajul de jos este deschis catre living-ul generos, bucataria deschisa si baia de serviciu. Dormitoarele se afla la etajul de sus, pe scari, unde exista 2 dormitoare - fiecare cu baia lui luxoasa. Exista si doua terase pe ambele etaje cu o suprafata totala de 98 mp cu acces din hol (la parter) si una cu acces din dormitorul matrimonial la etajul superior. Beneficiaza de o vedere splendida catre cartier. Finisajele interioare cat si exterioare sunt de cea mai buna calitate, iar confortul de lux este omniprezent. De asemenea, exista locuri de parcare subterane optionale, impreuna cu o boxa la subsol pentru depozitare.

### Localizare:



**Anca Prodan**  
Real Estate Broker

**0734261849**

anca.prodan@palaceestate.ro