

## Exceptional! Duplex de lux cu gradina la vanzare in zona Victoriei

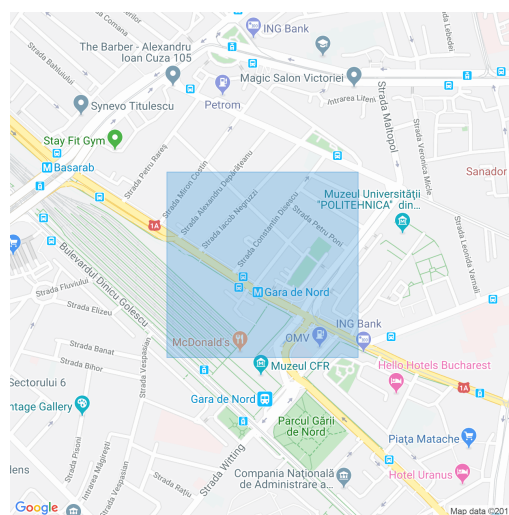
435,000 € sau 2,900 € / mp



- 2 dormitoare
- Decomandat
- An construcție: 2015
- 2 dormitoare; 3 băi; 1 terasă; grădină;

- Etaj : Parter / 1S+P+4E+5R+6Th
- orientare: Sud-Vest
- Supraf. construită: 222 mp
- Supraf. utilă: 120 mp

### Localizare:



Ocazie unica! Duplex de lux cu gradina pe bloc situat intr-un imobil cu 4 etaje finalizat in 2015 acum disponibil spre vanzare in zona Piata Victoriei.

Cu o suprafata utila de 121 mp, apartamentul este impartit in zona de living cu bucatarie, complet mobilata si utilata, baie de serviciu, 2 dormitoare, 2 bai si o terasa de 63 mp cu gradina pe bloc cu vedere deschisa asupra zonei, de care va puteti bucura tot timpul anului. Accesul se face cu liftul direct din parcare subterana.

Finisajele sunt de cea mai buna calitate si foarte moderne, apartamentul fiind decorat de catre un designer.

Culorile alese sunt placute si linistitoare, iar materialele folosite pentru mobilier sunt de cea mai buna calitate.

Piata Victoriei este la 10 minute de mers pe jos, iar accesul catre mijloacele de transport este facil.

Imobilul in care este situat apartamentul a fost premiat la Anuala de Arhitectura 2015 si a aparut in revista Casa de Lux.

MOmentan, apartamentul este inchiriat pana la sfarsitul lui 2019 la pretul de 1800E/luna.

**Anca Prodan**  
Real Estate Broker

**0734261849**

anca.prodan@palaceestate.ro