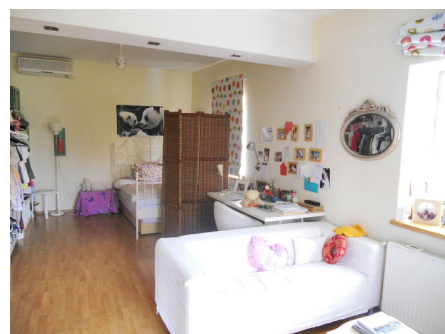


## Casă / Vilă cu 7 camere în zona Iancu Nicolae

700,000 € sau 2,000 € / mp

3,800 € / lună sau 10.86 € / lună / mp



- 4 dormitoare
- An construcție: 2008
- 4 dormitoare; 4 băi; 1 terasă; grădină;

- Nivel : P+1E+M
- Supraf. construită: 475 mp
- Supraf. utilă: 350 mp
- Supraf. teren: 1,150 mp
- 5 locuri de parcare

Expresie a luxului, data de locație și facilități, această vilă de vânzare în zona Iancu Nicolae, este o opțiune bună pentru orice investitor și nu numai.

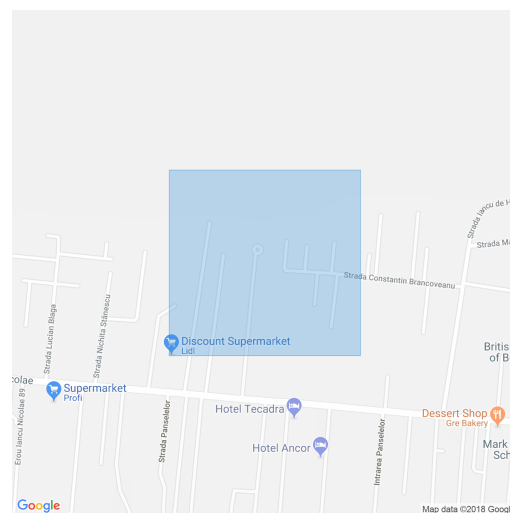
Este amplasată în apropierea Școlii Britanice, într-unul din cele mai bine cotate ansambluri rezidențiale din zona, beneficiind de pază 24/24 cu personal se securitate experimentat. Zona cosmopolită, se bucură de prezența unor locatari din elita socială; străzile sunt largi, iar designul caselor minimalist și modern. Acestea, împreună cu toate facilitățile zonei se combină, spre a face din acest complex locul ideal de locuit. Este de asemenea notabil că acest cartier este unul dintre cele mai căutate de expatriati și, pe cale de consențință, proprietățile sunt ușor de închiriat și cu un randament bun.

Vila, desfășurată pe o suprafață de 350 metri pătrați utili, oferă patru dormitoare și același număr de băi, o zonă de zi foarte luminoasă, cu zonă de luat masă și o bucatărie adorabilă. Totul la interior poate fi modificat așa cum vă doriți, căci aveți front de lucru! Mai mult, vila dispune și de cinci locuri de parcare exterioare.

Grădina generoasă de 960 metri pătrați este atent îngrijită și dotată cu o piscină bine dimensionată, care vă va relaxa și deconecta de stresul cotidian.

Printre alte facilități ale locației complexului / zonei sunt demne de menționat: școlile și grădinițele cu expunere internațională (Școala Britanică, Americană, Liceul Francez). centrele comerciale. centrele de relaxare și wellness. toate

### Localizare:



**Yaniv Dahan**  
CEO & Founder

**0728900000**  
yaniv@palaceestate.ro